

## Соглашение о погашении задолженности

г. Москва ООО УК «Дом мечты» в лице Генерального директора Ивановой Анны Никифоровны, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Управляющая компания», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, являющийся собственником/правообладателем квартиры No \_\_\_\_\_ в доме No \_\_\_\_\_ корп. \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ г. Москва на основании свидетельства о праве собственности серия \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Гражданин», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Гражданин признает на момент подписания настоящего соглашения задолженность по оплате коммунальных услуг и содержанию общего имущества многоквартирного дома по квартире \_\_\_\_\_ дома No \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_\_ коп. (лицевой счет - \_\_\_\_\_) и обязуется погасить указанную задолженность в следующем порядке:

| Сумма задолженности | Срок погашения (до) |
|---------------------|---------------------|
|                     |                     |
|                     |                     |
|                     |                     |
|                     |                     |

2. Гражданин помимо погашения задолженности, указанной п.1 настоящего соглашения, обязуется своевременно ежемесячно производить оплату текущих жилищно-коммунальных платежей. Гражданин информирован о том, что согласно п.14 ст.155 ЖК РФ «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги (должники), обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно. Увеличение установленного в настоящей части размера пеней не допускается». При этом срок оплаты установлен ЖК РФ – до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым. Заключение настоящего соглашения не освобождает Гражданина от уплаты пени, пени начисляются после произведения оплаты.

3. Гражданин обязуется уведомить Управляющую компанию о погашении задолженности путем направления факсимильного сообщения на номер + 7 000 111-11-11.

4. В случае нарушения сроков, указанных в п.1 настоящего соглашения, Управляющая компания вправе произвести приостановку подачи электроэнергии в квартиру No \_\_\_\_\_ в доме \_\_\_\_\_ по основании извещения исх. No \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2015 г. до полного погашения задолженности.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с даты подписания сторонами и действует до момента полного исполнения обязательств.

6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Гражданин обязуется предоставить новую действующую доверенность в срок до \_\_\_\_\_.

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Гражданин _____                    | ООО УК «Дом мечты»                                    |
| Адрес _____                        | Юр. адрес: 111111, г. Москва, Ул. Ленина, д.1, корп.2 |
| Паспорт _____                      | т/ф. +7 495 111-11-11                                 |
| _____                              | ИНН _____   |
| _____                              | КПП _____   |
| _____                              | ОГРН _____  |
| Тел _____                          | Сбербанк РФ   |
| _____                              | р/с _____   |
| свидетельство серия _____ No _____ | БИК _____   |
| _____                              | к/с _____   |

Гражданин \_\_\_\_\_

Генеральный директор  
Иванова А.Н.